

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме
по адресу: 1 микрорайон, дом № 50
проведенное в форме заочного голосования.

г. Нягань

16.02. 2016 г.

Дата начала голосования «25» декабря 2015 года

Дата окончания приема решений собственников помещений «16» февраля 2016 года

Количество голосов собственников, которыми обладают собственники помещений **1 612,0 м²**

Количество голосов собственников, получивших бюллетени **1 612,0 м²**

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании **1238,9 м² (76,85%)**

Кворум, необходимый для принятия решения имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Общее собрание собрано по инициативе Муниципального казенного учреждения муниципального образования город Нягань №Управление городского хозяйства»

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

2. О рассмотрении предложения НО «Югорский фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (далее – югорский оператор) о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

3. О выборе лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

По первому вопросу: предложено избрать председателем общего собрания: Николаеву Е.Д.(1 мкр. дом 50, кв. 99), секретарем Созонову З.М. (1 мкр. дом 50, кв. 100).

Голосовали:

за - 1155,5 голосов (71,68 %);

против - 22,0 голосов (1,36 %);

воздержались - 61,4 голосов (3,81 %).

Принято решение:

Избрать председателем общего собрания: Николаеву Е.Д.(1 мкр. дом 50, кв. 99), секретарем: Созонову З.М. (1 мкр. дом 50, кв. 100).

По второму вопросу: председатель общего собрания довел до сведения собственников поступившие от Югорского оператора предложения о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 50, первого микрорайона :

№ п/п	Перечень работ и сроки проведения капитального ремонта		Стоимость работ, руб.	Источники финансирования капитального ремонта
	Перечень работ	Сроки проведения работ		
1.	Ремонт фасада	До 31.12.2016	6 790 810,04	За счет: -средств собственников помещений в МКД
	ИТОГО			6 790 810,04

Предложено принять предложения Югорского оператора о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 50, первого микрорайона.

Голосовали:

за - 1155,6 голосов (71,69%);
против - 31,2 голосов (1,93 %);
воздержались - 52,1 голосов (3,23 %).

Принято решение:

Принять предложения Югорского оператора о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 50, первого микрорайона.

По третьему вопросу: предложено выбрать лицо (-а), которое (-ые) уполномочено (-ы) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме № 50, первого микрорайона, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома. Предложена (-ы) кандидатура (-ы): Николаевой Е.Д.

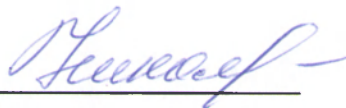
Голосовали:

за - 1134,1голосов (70,35 %);
против - 0 голосов (0 %);
воздержались - 104,8 голосов (6,50 %).

Принято решение:

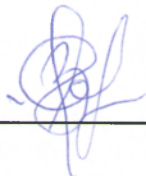
Уполномоченными действовать от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 50, первого микрорайона участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты избрать следующих лиц: Николаеву Е.Д.

Председатель собрания



(Е.Д. Николаева)

Секретарь собрания



(З.М.Созонова)