ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ХМАО-Югра, г. Нягань, **4 микрорайон, дом № 11,** проводимого в форме **очно-заочного голосования.**

г. Нягань 26.05.2017 г.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования: **Председатель Совета МКД Торхова Алла Владимировна,** собственник кв. № 29, на основании из ЕГРП 90-3129458 от 28.12.2016 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось **«28» марта 2017 г.** по адресу: В ООО ЖКХ «Центральный район», 4 мкр. дом 13, офис 240.

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, проводилось по месту проведения общего собрания**«28 » марта 2017 г. с 17 ч. 50 мин.**

Начало очного обсуждения **в 18 ч. 00 мин.**

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, осуществлялось путем передачи в счетную комиссию решений собственников по указанным в повестке дня вопросам.

Место (адрес), куда передавались оформленные решения собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших участие в очном обсуждении вопросов повестки дня по вопросам, поставленным на голосование: **4 микрорайон. дом 13, офис 240, ООО «Центральный район».**

Дата окончания приема оформленных решений собственников, не принявших участие в очном обсуждении вопросов повестки дня по вопросам, поставленным на голосование – **24 мая 2017 г.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – **3020,8 кв. м.**

Общее количество голосов, которые обладают собственники жилых и нежилых помещений – **3020,8 кв. м,** что составляет 100% голосов собственников помещений.

Количество голосов собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на внеочередном общем собрании – **2259,19 кв. м,** что составляет **74,79 %.**

Сведения о лицах, принявших участие в голосовании, указаны в решениях собственников помещений, представленных в письменной форме и являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Подсчет общего количества голосов по поступившим листам решения собственников для определения правомочности собрания и по вопросу повестки дня осуществлен счетной комиссией общего собрания.

Кворум, необходимый для принятия решения имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно.

В целях исполнения Договора управления, ООО ЖКХ «Центральный район» предоставляет отчет за 2016 год собственникам помещений МКД, на внеочередном общем собрании в форме очно-заочного голосования, а так же вручает один экземпляр Председателю Совета МКД.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии.
3. Об утверждении порядка подсчета голосов – один голос соответствует 1 кв. м общей площади помещения, находящегося в собственности.

4. О расторжении договора управления, заключенного между собственниками помещений и ООО ЖКХ «Центральный район» по соглашению сторон с «30» апреля 2017 г.

5. О выборе управляющей компании – ООО «Центральный район» и заключении договора управления между собственниками помещений и Управляющей компанией с «01» мая 2017 г. сроком на 5 лет.

6. Об утверждении условий договора управления:

а) определить состав общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление в соответствии с данными технического паспорта;

б) перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

в) определение цены договора;

г) утверждение порядка определения размера платы за оказанные услуги – в соответствии со ст. 156-157 Жилищного кодекса РФ;

д) утверждение порядка внесения платы за оказание услуги - в соответствии со ст. 155 Жилищного кодекса РФ;

у) утверждение порядка определения цены договора – в соответствии с фактическим объемом оказанных услуг, согласно утвержденным в установленном порядке стоимости на эти услуги;

ж) срок заключения договора управления: договор заключается **с 01.05.2017 года** сроком на 5 лет.

7. Об утверждении размера стоимости работ (услуг) за содержание общего имущества дома **с 01.05.2017 г.** (управление, содержание, обслуживание домофона, ТБО, обслуживание лифтового оборудования, коммунальные ресурсы в целях содержания МКД (электроэнергия, холодное, горячее водоснабжение) метрологическая поверка ОПУ) с индексацией с 2018 года в % к предыдущему году на основании прогноза долгосрочного социально-экономического развития РФ на период до 2030 года, Минэкономразвитие).

8. О возмещении затрат на текущий ремонт выполненный в 2016 г. в размере 100 694 руб. 45 коп., что составляет 2 руб. 78 коп. за 1 кв. м. в месяц.

9. Об утверждении стоимости работ на проведение текущего ремонта общего имущества дома с 01.05.2017 г. с делегированием решения вопроса о годе проведения текущего ремонта, Совету МКД, по мере накопления денежных средств. Среднемесячная плата за текущий ремонт будет состоять из объема выбранных работ на 5 лет.

10. Об избрании членов Совета дома МКД с «01» мая 2017 г., сроком на 5 лет.

10. Об избрании Председателя Совета МКД с «01» мая 2017 г. сроком на 5 лет.

12. Об утверждении размера платы на финансирование резервного фонда на выполнение непредвиденных неотложных работ, сроком на 5 лет.

13. О принятии решения о передаче полномочий управляющей организации по сдаче общего имущества в аренду (в том числе на установку рекламных конструкций) с размером арендной платы, установленной для аренды муниципального имущества на территории г. Нягани и утверждение размера возмещения затрат Управляющей компании по заключению договоров в отношении сдачи общего имущества в аренду, в размере 10% от суммы договора аренды.

14. Об утверждении порядка использования средств, полученных от сдачи в аренду общего имущества МКД (в том числе на установку рекламных конструкций, путем направления денежных средств в резервный фонд на выполнение непредвиденных, ремонтных работ в каждом году действия Договора по согласованию с Советом МКД.

15. Плата за предоставляемые коммунальные услуги: ГВС, ХВС, водоотведение, отопление и электроснабжение вносится в адрес ресурсоснабжающих организаций.

16. Об определении способа информирования всех собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общего собрания собственников, а также о решениях, принятых на таких

собраниях путем размещение инициатором общего собрания уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

17. Об определении места хранения протокола и решений собственников: Офис управляющей компании ООО «Центральный район» (4 мкр. дом 13, офис 240).

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАНОВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

По вопросу № 1 повестки дня собственники помещений голосовали: избрать председателем внеочередного общего собрания – Меркушина В.В.
секретарем внеочередного общего собрания – Торхову А.В.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2123,67/94%	0,00	135,52/6%

Решение принято 94% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.
Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: Утвердить председателем внеочередного общего собрания – Меркушина В.В., секретарем – Торхову А.В.

По вопросу № 2 повестки дня собственники помещений голосовали: избрать счетную комиссию: Глухову Н.Н., Лубова С.В., Сапарину Л.А.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2259,19/100%	0,00	0,00

Решение принято 100% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.
Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: Утвердить счетную комиссию: Глухову Н.Н., Лубова С.В., Сапарину Л.А.

По вопросу № 3 повестки дня собственники помещений голосовали: утвердить порядок подсчета голосов – один голос соответствует 1 кв. м общей площади помещения, находящегося в собственности.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2205,49/97,62%	0,00	53,7/2,38%

Решение принято 97,62% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.
Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: Утвердить порядок подсчета голосов – один голос соответствует 1 кв. м общей площади помещения, находящегося в собственности.

По вопросу № 4 повестки дня собственники помещений голосовали: Расторгнуть договор управления, заключенный между собственниками помещений и ООО ЖКХ «Центральный район» по соглашению сторон с «30» апреля 2017 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2245,87/99,41%	0,00	13,32/0,59%

Решение принято 99,41% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.
Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: Расторгнуть договор управления, заключенный между собственниками помещений и ООО ЖКХ «Центральный район» по соглашению сторон с «30» апреля 2017 г.

По вопросу № 5 повестки дня собственники помещений голосовали: Выбрать управляющей компанией – ООО «Центральный район» и заключить договор управления между собственниками помещений и Управляющей компанией с «01» мая 2017 г. сроком на 5 лет.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2259,19/100%	0,00	0,00

Решение принято 100% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.
Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: Выбрать управляющей компанией – ООО «Центральный район» и заключить договор управления между собственниками помещений и Управляющей компанией с «01» мая 2017 г. сроком на 5 лет.

По вопросу № 6 повестки дня собственники помещений голосовали: Об утверждении условий договора управления:
а) определить состав общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление в соответствии с данными технического паспорта;
б) перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
в) определение цены договора;
г) утверждение порядка определения размера платы за оказанные услуги – в соответствии со ст. 156-157 Жилищного кодекса РФ;
д) утверждение порядка внесения платы за оказанные услуги – в соответствии со ст. 155 Жилищного кодекса РФ;
у) утверждение порядка определения цены договора – в соответствии с фактическим объемом оказанных услуг, согласно утвержденным в установленном порядке стоимости на эти услуги;
ж) срок заключения договора управления: договор заключается **с 01.05.2017 года** сроком на 5 лет.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2245,87/99,41%	0,00	13,32/0,59%

Решение принято 99,41% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.
Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: Утвердить условия договора управления:
а) определить состав общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление в соответствии с данными технического паспорта;
б) перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
в) определение цены договора;
г) утверждение порядка определения размера платы за оказанные услуги – в соответствии со ст. 156-157 Жилищного кодекса РФ;
д) утверждение порядка внесения платы за оказанные услуги – в соответствии со ст. 155 Жилищного кодекса РФ;
у) утверждение порядка определения цены договора – в соответствии с фактическим объемом оказанных услуг, согласно утвержденным в установленном порядке стоимости на эти услуги;
ж) срок заключения договора управления: договор заключается **с 01.05.2017 года** сроком на 5 лет

По вопросу № 7 повестки дня собственники помещений голосовали: утвердить размер стоимости работ (услуг) за содержание общего имущества дома **с 01.05. 2017 г.** (управление, содержание, обслуживание домофона, ТБО, обслуживание лифтового оборудования, коммунальные ресурсы в целях содержания МКД (электроэнергия, холодное, горячее водоснабжение) метрологическая

поверка ОПУ) с индексацией с 2018 года в % к предыдущему году на основании прогноза долгосрочного социально-экономического развития РФ на период до 2030 года, Минэкономразвитие).

Год действия Договора	Прогноз индексов-дефляторов и инфляции (в % , за год к предыдущему году)	Годовая стоимость за содержание в целом по дому, руб.	Стоимость в расчете на 1 кв. м общей площади в месяц, руб.
с 01.05.2017 по 30.04.2018	Планово-договорная стоимость	1 156 132,56	31,90
с 01.05.2018 по 30.04.2019	3,7	1 198 909,46	33,08
с 01.05.2019 по 30.04.2020	3,3	1 238 473,48	34,17
с 01.05.2020 по 30.04.2021	3	1 275 627,68	35,20
с 01.05.2021 по 30.04.2022	2,6	1 308 794,00	36,11

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1527,90/67,63%	201,22/8,91%	530,07/23,46%

Решение принято 67,63% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.

Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: Утвердить размер стоимости работ (услуг) за содержание общего имущества дома **с 01.05.2017 г.** (управление, содержание, обслуживание домофона, ТБО, обслуживание лифтового оборудования, коммунальные ресурсы в целях содержания МКД (электроэнергия, холодное, горячее водоснабжение) метрологическая поверка ОПУ) с индексацией с 2018 года в % к предыдущему году на основании прогноза долгосрочного социально-экономического развития РФ на период до 2030 года, Минэкономразвитие).

Год действия Договора	Прогноз индексов-дефляторов и инфляции (в % , за год к предыдущему году)	Годовая стоимость за содержание в целом по дому, руб.	Стоимость в расчете на 1 кв. м общей площади в месяц, руб.
с 01.05.2017 по 30.04.2018	Планово-договорная стоимость	1 156 132,56	31,90
с 01.05.2018 по 30.04.2019	3,7	1 198 909,46	33,08
с 01.05.2019 по 30.04.2020	3,3	1 238 473,48	34,17
с 01.05.2020 по 30.04.2021	3	1 275 627,68	35,20
с 01.05.2021 по 30.04.2022	2,6	1 308 794,00	36,11

По вопросу № 8 повестки дня собственники помещений голосовали: о возмещении затрат на текущий ремонт выполненный в 2016 г. в размере 100 094 руб. 45 коп., что составляет 2 руб. 78 коп. за 1 кв. м. в месяц.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1401,82/62,05%	121,90/5,39%	735,47/32,55%

Решение принято 62,05% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании – возместить затраты на текущий ремонт выполненный в 2016 г. в размере 100 694 руб. 45 коп., что составляет 2 руб. 78 коп. за 1 кв. м. в месяц.

По вопросу № 9 повестки дня собственники помещений голосовали: утвердить размер стоимости на проведение текущего ремонта общего имущества дома с 01.05.2017 г. с делегированием решения вопроса о годе проведения ремонта, Совету МКД, по мере накопления денежных средств. Среднемесячная плата за текущий ремонт будет состоять из объема выбранных работ на 5 лет.

Вид работ	Стоимость работ (руб.)	Плата за 1 кв. м в месяц сроком на 1 год.	За	Против	Воздержался
Монтаж видеонаблюдения (12 шт.)	180 000,00	4 руб. 95 коп. за 1 м2 в месяц.	1158,49/ 51,28%	429,10/ 18,99%	671,30/ 29,73%
Замена люков выхода на кровлю (противопожарные) – 2 ед.	28 000,00	0 руб. 77 коп. за 1 м2 в месяц.	363,80/ 16,10%	923,57/ 40,88%	971,82/ 43,02%
Косметический ремонт подъездов (6 под.)	516 660,00	14 руб. 21 коп. за 1 м2 в месяц.	750,77/ 33,23%	377,42/ 16,71%	1131/ 50,06%
Ремонт отмостки (164 м.п.)	213 200,00	5 руб. 87 коп. за 1 м2 в месяц.	194,70/ 8,62%	555,52/ 24,59%	1508,97/ 66,79%
Герметизация м. п. швов (400 м.п.)	240 000,00	6 руб. 60 коп. за 1 м2 в месяц.	1623,79/ 71,87%	266,50/ 11,80%	368,90/ 16,33%

Решение принято:

1. 51,28 % голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании – монтаж видеонаблюдения, в размере 180 000 руб., что составляет 4 руб. 95 коп. за 1 $м^2$ в месяц.
2. 71,87 % голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании – герметизация м.п. швов, в размере 240 000 руб., что составляет 6 руб. 60 коп. за 1 $м^2$ в месяц.

Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: с 01.05.2017 год утвердить следующие виды ремонта общего имущества дома:

1. Монтаж видеонаблюдения, в размере 180 000 руб., что составляет 4 руб. 95 коп. за 1 $м^2$ в месяц.
2. Герметизация м.п. швов, в размере 240 000 руб., что составляет 6 руб. 60 коп. за 1 $м^2$ в месяц.

Делегировать решение вопроса о годе проведения текущего ремонта, Совету МКД, по мере накопления денежных средств. Среднемесячная плата за текущий ремонт будет состоять из объема выбранных работ на 5 лет.

По вопросу № 10 повестки дня собственники помещений голосовали: избрать членов Совета МКД с «01» мая 2017 года сроком на 5 лет:

1. Торхову Аллу Владимировну (4 микрорайон, дом 11, кв. № 29)
2. Фомину Татьяну Михайловну (4 микрорайон, дом 11, кв. № 3)
3. Глухову Наталью Николаевну (4 микрорайон, дом 11, кв. № 57)
4. Хван Викторию Викторовну (4 микрорайон, дом 11, кв. № 40)
5. Яковенко Николая Владимировича (4 микрорайон, дом 11, кв. № 1)
6. Федосееву Валентину Ивановну (4 микрорайон, дом 11, кв. № 12)
7. Лубова Сервера Викторовича (4 микрорайон, дом 11, кв. № 53)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2259,19/100%	0,00	0,00

Решение принято 100% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.

Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: избрать членов Совета МКД с «01» мая 2017 года сроком на 5 лет:

1. Торхову Аллу Владимировну (4 микрорайон, дом 11, кв. № 29)
2. Фомину Татьяну Михайловну (4 микрорайон, дом 11, кв. № 3)
3. Глухову Наталью Николаевну (4 микрорайон, дом 11, кв. № 57)
4. Хван Викторию Викторовну (4 микрорайон, дом 11, кв. № 40)
5. Яковенко Николая Владимировича (4 микрорайон, дом 11, кв. № 1)
6. Федосееву Валентину Ивановну (4 микрорайон, дом 11, кв. № 12)
7. Лубова Сервера Викторовича (4 микрорайон, дом 11, кв. № 53)

По вопросу № 11 повестки дня собственники помещений голосовали: избрать Председателя Совета МКД из состава членов МКД с «01» мая 2017 года сроком на 5 лет:
– Лубова Сервера Викторовича (4 микрорайон, дом 11, кв. № 53)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2209,99/97,82%	0,00	49,20/2,18%

Решение принято 97,82% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.

Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: Утвердить Председателем Совета МКД из состава членов МКД с «01» мая 2017 года сроком на 5 лет:
– Лубова Сервера Викторовича (4 микрорайон, дом 11, кв. № 53)

По вопросу № 12 повестки дня собственники помещений голосовали: утвердить размер платы на финансирование резервного фонда на выполнение непредвиденных неотложных работ в размере 1 руб. 00 коп. за 1 кв.м. в месяц, сроком на 5 лет.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1691,37/74,87%	455,52/20,16%	112,30/4,97%

Решение принято 74,87% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.

Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: Утвердить размер платы на финансирование резервного фонда на выполнение непредвиденных неотложных работ в размере 1 руб. 00 коп. за 1 кв.м. в месяц, сроком на 5 лет.

По вопросу № 13 повестки дня собственники помещений голосовали: принять решение о передаче полномочий управляющей организации по сдаче общего имущества в аренду (в том числе на установку рекламных конструкций) с размером арендной платы, установленной для аренды муниципального имущества на территории г. Нягани и утверждение размера возмещения

затрат Управляющей компании по заключению договоров в отношении сдачи общего имущества в аренду, в размере 10% от суммы договора аренды.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2105,57/69,70%	62,32/2,06%	91,3/3,02%

Решение принято 69,70% голосов, от общего числа голосов собственников МКД.

Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: Принять решение о передаче полномочий управляющей организации по сдаче общего имущества в аренду (в том числе на установку рекламных конструкций) с размером арендной платы, установленной для аренды муниципального имущества на территории г. Нягани и утверждение размера возмещения затрат Управляющей компании по заключению договоров в отношении сдачи общего имущества в аренду, в размере 10% от суммы договора аренды.

По вопросу № 14 повестки дня собственники помещений голосовали: утвердить порядок использования средств, полученных от сдачи в аренду общего имущества МКД (в том числе на установку рекламных конструкций), путем направления денежных средств в резервный фонд на выполнение непредвиденных, ремонтных работ в каждом году действия Договора по согласию с Советом МКД.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2074,87/68,69%	62,32/2,06%	122/4,04%

Решение принято 68,69% голосов, от общего числа голосов собственников МКД.

Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: Утвердить порядок использования средств, полученных от сдачи в аренду общего имущества МКД (в том числе на установку рекламных конструкций), путем направления денежных средств в резервный фонд на выполнение непредвиденных, ремонтных работ в каждом году действия Договора по согласованию с Советом МКД.

По вопросу № 15 повестки дня собственники помещений голосовали: плата за предоставляемые коммунальные услуги: ГВС, ХВС, водоотведение, отопление и электроснабжение вносится в адрес ресурсоснабжающих организаций.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2147,67/95,06%	62,32/2,76%	49,2/2,18%

Решение принято 95,06% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.

Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: Плата за предоставляемые коммунальные услуги: ГВС, ХВС, водоотведение, отопление и электроснабжение вносить в адрес ресурсоснабжающих организаций.

По вопросу № 16 повестки дня собственники помещений голосовали: об определении способа информирования всех собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общего собрания собственников, а также о решениях, принятых на таких собраниях путем размещения инициатором общего собрания уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2259,19/100%	0,00	0,00

Решение принято 100% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.
Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: Информировать всех собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общего собрания собственников, а также о решениях, принятых на таких собраниях путем размещения инициатором общего собрания уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По вопросу № 17 повестки дня собственники помещений голосовали: об определении места хранения протокола и решений собственников: Офис управляющей компании ООО «Центральный район» (4 мкр. дом 13, офис 240).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2259,19/100%	0,00	0,00

Решение принято 100% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.
Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: Место хранения протокола и решений собственников: Офис управляющей компании ООО «Центральный район» (4 мкр. дом 13, офис 240).

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещения;
3. Лист регистрации собственников помещений или их представителей на внеочередном общем собрании собственников помещений;
4. Лист регистрации вручения решений внеочередного общего собрания;
5. Решение собственника помещения внеочередного общего собрания.

Председатель общего собрания:

_____ Меркушин В.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

Секретарь:

_____ Торгова А.В.
(подпись) (расшифровка подписи,)

Счетная компесня:

_____ Глухова Н.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

_____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

_____ Сапарина Л.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

На момент подсчета голосов и составления протокола внеочередного общего собрания собственников помещений Лулов С.В. отсутствовал в городе.
В связи с чем протокол был составлен, а также произведен подсчет голосов без участия данной кандидатуры.

Председатель собрания: Меркушин В.В.