

*20.08.2017*  
*[Handwritten signature]*



СЛУЖБА  
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
НЯГАНСКИЙ ОТДЕЛ ИНСПЕКТИРОВАНИЯ

3 микрорайон, д. 6, помещение 31, г. Нягань,  
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,  
Тюменская область, Россия, 628181

тел.: 8 (34672) 6-24-57  
тел./факс: 8 (34672) 6-50-42  
e-mail: ngn-jsn@admhmao.ru

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 34**  
**по делу об административном правонарушении**

" 17 " августа 2017 г.

г. Нягань, 14.30 часов  
(место, время рассмотрения)

Я, и.о. заместителя руководителя Службы жилищного и строительного надзора Ханты - Мансийского автономного округа – Югры – начальника Няганского отдела инспектирования, **Биринцева Светлана Николаевна**, разъяснив содержание статьи 25.1 КоАП РФ, ст. 51 Конституции РФ *[Handwritten signature]* рассмотрев материалы по делу **№ 34** об административном правонарушении, возбужденному в отношении юридического лица: **Общество с ограниченной ответственностью жилищно-коммунальное хозяйство «Центральный район» (сокращенно ООО ЖКХ «Центральный район»), 628181, ХМАО-Югра, Тюменская область, г. Нягань, 4 мкр. д. 13, офис 240, тел./факс 8 (34672) 5-52-68. Банковские реквизиты: ИНН 8610015355, КПП 861001001, ОГРН 1048600200450.**

**К административной ответственности по ст. 7.23 КоАП РФ не привлекалось.**

Ходатайство, отводы *нет*

**Установил:**

Дело об административном правонарушении относится к компетенции заместителя руководителя Службы жилищного и строительного надзора Ханты - Мансийского автономного округа – Югры – начальника Няганского отдела инспектирования, препятствий к рассмотрению дела не имеется, обстоятельств, исключающих возможность рассмотрения данного дела не усмотрено.

С 10 июля по 03 августа 2017 года на основании Приказа заместителя руководителя Службы жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры - начальника Няганского отдела инспектирования Гуля Ю.И. от «07» июля 2017 года № 270 была назначена внеплановая, выездная проверка ООО ЖКХ «Центральный район» с целью рассмотрения обращения гр. Харлаевой О.М. проживающей по адресу: г. Нягань, 1 мкр. д. 29Б, кв. 58.

Требованиями к качеству коммунальных услуг, приведенными в пункте 5, приложения N 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354, установлено: температура горячей воды в местах водоразбора должна соответствовать требованиям п. 2.4, СанПиН 2.1.4.2496-09 - не ниже 60 °С и не выше 75 °С.

В ходе проверки выявлены нарушения обязательных требований п. 5, прил.1 Правил №354 температура горячей воды в точке разбора в квартире №58, д.29б, 1 мкр., составила 55 град., что не соответствует установленным требованиям.

По результатам проведенного мероприятия по лицензионному контролю в отношении ООО ЖКХ «Центральный район» составлен Акт проверки №12-17-270 от 03.08.2017, в котором зафиксирован факт предоставления коммунальной услуги «Горячее водоснабжение» ненадлежащего качества и непринятия обязательных мер в соответствии с п. 98, п.109, п. 113 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов утвержденных Постановлением правительства РФ от 6 мая 2011 г. N 354(далее Правила №354): по адресу: г. Нягань, 1 мкр. д. 29Б, кв. 58.

Согласно договору ресурсоснабжения ООО «ЖКХ «Центральный район» является исполнителем услуги «Горячее водоснабжение» по адресу: г. Нягань, 1 мкр. д. 29Б.

В соответствии с п.п.А, п.149, Правил №354, за нарушение качества предоставления потребителю коммунальных услуг исполнитель услуг несет установленную законодательством Российской Федерации административную ответственность.

В бездействии ООО ЖКХ «Центральный район» усматривается состав административного правонарушения предусмотренного ст.7.23 Кодекса об административных правонарушениях РФ: «Нарушение нормативов обеспечения населения коммунальными услугами».

С результатами проверки ООО ЖКХ «Центральный район» ознакомлено (сопроводительное письмо от 04.08.2017 №27.12-исх-894). Несогласия с действиями должностного лица Няганского отдела инспектирования Службы жилищного и строительного надзора ХМАО – Югры от ООО ЖКХ «Центральный район» не поступало.

О дате, времени и месте составления протокола ООО ЖКХ «Центральный район» извещено должным образом уведомлением исх. № 27.12-исх.-900 от 07.08.2017.

При составлении Протокола об административном правонарушении от 14.08.2017 года №34 участвовал представитель ООО ЖКХ «Центральный район» по доверенности: Панкова Елена Алексеевна (доверенность прилагаю).

Определением об административном правонарушении от 14 августа 2017 года №34 назначена дата, время и место рассмотрения дела об административном правонарушении в отношении ООО ЖКХ «Центральный район». Копия определения вручена 14 августа 2017 года представителю ООО ЖКХ «Центральный район», о чем свидетельствует подпись Панковой Е.А.

При рассмотрении дела об административном правонарушении в отношении юридического лица ООО ЖКХ «Центральный район» 17.08.2017 года в 14.30 часов принимал участие представитель ООО ЖКХ «Центральный район» Панкова Е.А.

Место совершения административного нарушения: кв.58, д.29б, 1 мкр., г.Нягань.

Дата совершения административного нарушения 03.08.2017

На основании выше изложенного и руководствуясь ст. 29.9 КоАП РФ

#### ПОСТАНОВИЛ:

Юридическое лицо: Общество с ограниченной ответственностью жилищно-коммунальное хозяйство «Центральный район» (сокращенно ООО ЖКХ «Центральный район»), 628181, ХМАО-Югра, Тюменская область, г. Нягань, 4 мкр. д. 13, офис 240, тел./факс 8 (34672) 5-52-68. Банковские реквизиты: ИНН 8610015355, КПП 861001001, ОГРН 1048600200450. К административной ответственности по ст. 7.23 КоАП РФ не привлекалось.

В соответствии с ст. 4.2, ч. 1, ч. 1.1, КоАП РФ, а также руководствуясь ст. 4.2, ч. 2 КоАП РФ

- подвергнуть штрафу в размере 5000,00 (пять тысяч) рублей

в соответствии со ст. 3.5 КоАП РФ, т.е. в сумме \_\_\_\_\_

- вынести предупреждение \_\_\_\_\_
- прекратить делопроизводство \_\_\_\_\_

**Постановление вступает в законную силу с « 28 » августа 2017 года**

В соответствии со ст. 30.1-30.3 КоАП РФ данное постановление может быть обжаловано лицами, указанными в ст.25.1, 25.5 КоАП РФ, соответственно.

1) физическими или должностными лицами:

- в Службу жилищного и строительного надзора Ханты - Мансийского автономного округа - Югры, находящегося по адресу г. Ханты – Мансийск, ул. Мира 104
- в районный суд находящийся по адресу: г. Нягань ул. Сибирская дом 12а

(наименование адрес суда)

Жалоба подается через **Няганский** отдел инспектирования Службы жилищного и строительного надзора ХМАО - Югры

2) юридическими лицами или лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность без образования юридического лица:

- в Службу жилищного и строительного надзора Ханты - Мансийского автономного округа, находящегося по адресу г. Ханты - Мансийск ул. Мира 104
- в Арбитражный суд в соответствии с АПК РФ.

Жалоба может быть подана непосредственно - в Службу жилищного и строительного надзора Ханты - Мансийского автономного округа, или в суд

Жалоба может быть подана в течении 10 суток со дня вручения или получения копии постановления . По истечении этого срока необжалованное и неопротестованное постановление вступает в законную силу и обращается к исполнению.

**И.о. заместителя руководителя -**

**-начальника Няганского отдела инспектирования**

(подпись)

**С.Н.Биринцева**

(расшифровка подписи)

С Постановлением ознакомлен

(подпись фамилия инициалы)

Копию Постановления получил

(подпись фамилия инициалы)

Копия Постановления отправлена по почте

« \_\_\_\_\_ »

2017 г.

(Ф. И. О., должность лица, отправившего копию Постановления)

Сведения о предоставлении отсрочки или рассрочке исполнения:

Отсрочка исполнения постановления предоставлена до \_\_\_\_\_ (до 1 мес.)

Рассрочка уплаты штрафа на срок \_\_\_\_\_ (до 3 мес.)

**И.о. заместителя руководителя службы -**

**-начальника Няганского отдела инспектирования**

(подпись)

**С.Н.Биринцева**

(расшифровка подписи)

В соответствии с ч. 1 ст. 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

Банковские реквизиты для уплаты административного штрафа:

ИНН 8601011604 КПП 860101001

УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре  
(Жилстройнадзор Югры, л/с 04872005650)

Счет № 40101810900000010001 РКЦ г. Ханты-Мансийск

БИК: 047162000

Код ОКТМО: 71879000

Код бюджетной классификации: 420 1 16 90040040000 140

Назначение платежа: «Административный штраф по Постановлению № 34 от 17.08.2017г. (ст.7.23, КоАП РФ)