ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ХМАО-Югра, г. Нягань,**ул. Интернациональная, дом № 141,** проводимого в форме **очно-заочного голосования.**

г. Нягань 31.08.2017 г.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования: **Председатель Совета МКД Анфиногентов Анатолий Борисович,** собственник кв. № 26, на основании **Свидетельства о государственной регистрации права № 86-АБ 693884 от 06.12.2013 г.**

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось **«29» мая 2017 г. по адресу: у подъезда № 1, дома 141 по ул. Интернациональная.**

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, проводилось по месту проведения общего собрания**«29» мая 2017 г. с 18 ч. 20 мин.**

Начало очного обсуждения **в 18 ч. 30 мин.**

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, осуществлялось путем передачи в счетную комиссию решений собственников по указанным в повестке дня вопросам.

Место (адрес), куда передавались оформленные решения собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших участие в очном обсуждениивопросов повестки дня по вопросам поставленным на голосование: **4 мкр. дом 13, офис 240 ООО «Центральный район».**

Дата окончания приема оформленных решений собственников, не принявших участие в очном обсуждении вопросов повестки дня по вопросам, поставленным на голосование–**30 августа 2017 г.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – **2 407,6 кв. м.**

Общее количество голосов, которые обладают собственники жилых и нежилых помещений – **2 407,6кв. м,** что составляет 100% голосов собственников помещений.

Количество голосов собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на внеочередном общем собрании – **1 725,52кв. м,** что составляет **71,67%.**

Сведения о лицах, принявших участие в голосовании, указаны в решениях собственников помещений, представленных в письменной форме и являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Подсчет общего количества голосов по поступившим листам решения собственников для определения правомочности собрания и по вопросу повестки дня осуществлен счетной комиссией общего собрания.

Кворум, необходимый для принятия решения имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно.

В целях исполнения Договора управления, ООО ЖКХ «Центральный район» предоставляет отчет за 2016 год собственникам помещений МКД, на внеочередном общем собрании в форме очно-заочного голосования, а так же вручает один экземпляр Председателю Совета МКД.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1.Об избрании председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания.

2.Об избрании счетной комиссии.

3.Об утверждении порядка подсчета голосов – один голос соответствует 1 кв. м общей площади помещения, находящегося в собственности.

4.О расторжении договора управления, заключенного между собственниками помещений и ООО ЖКХ «Центральный район» по соглашению сторон «30» июня 2017 г.

5.О выборе управляющей компании – ООО «Центральный район» и заключении договора управления между собственниками помещений и Управляющей компанией с «01» июля 2017 г. сроком на 5 лет.

6. Об утверждении условий договора управления:
а) определить состав общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление в соответствии с данными технического паспорта;
б) перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
в) определение цены договора;
г) утверждение порядка определения размера платы за оказанные услуги – в соответствии со ст. 156-157 Жилищного кодекса РФ;
д) утверждение порядка внесения платы за оказание услуги - в соответствии со ст. 155 Жилищного кодекса РФ;
у) утверждение порядка определения цены договора – в соответствии с фактическим объемом оказанных услуг, согласно утвержденным в установленном порядке стоимости на эти услуги;
ж) срок заключения договора управления: договор заключается **с 01.07.2017года** сроком на 5 лет.
7.Об утверждении размера стоимости работ (услуг) за содержание общего имущества дома **с 01.07.2017г** (управление, содержание, обслуживание домофона, ТБО, коммунальные услуги в целях содержания МКД (электроэнергия , холодное, горячее водоснабжение), метрологическая поверка ОПУ) с индексацией с 2018 года в % к предыдущему году на основании прогноза долгосрочного социально-экономического развития РФ на период до 2030 года, Минэкономразвитие):
8.Об утверждении размера стоимости работ на проведение текущего ремонта общего имущества дома **с 01.07.2017г** с делегированием решения вопроса о годе проведения текущего ремонта, Совету МКД, по мере накопления денежных средств. Среднемесячная плата за текущий ремонт будет состоять из объема выбранных работ на 5 лет.
9. Об избрании членов Совета дома МКД с «01» июля 2017г., сроком на 5 лет.
10. Об избрании Председателя Совета МКДс«01» июля 2017 г.сроком на 5 лет.
11. Об утверждении размера платы на финансирование резервного фонда на выполнение непредвиденных неотложных работ в размере 1 руб. 00 коп.за 1 кв.м. в месяц, сроком на 5 лет.
12. О принятии решения о передаче полномочий управляющей организации по сдаче общего имущества в аренду (в том числе на установку рекламных конструкций) с размером арендной платы, установленной для аренды муниципального имущества на территории г. Нягани и утверждение размера возмещения затрат Управляющей компании по заключению договоров в отношении сдачи общего имущества в аренду, в размере 10 % от суммы договора аренды.
13. Об утверждении порядка использования средств, полученных от сдачи в аренду общего имущества МКД (в том числе на установку рекламных конструкций), путем направления денежных средств в резервный фонд на выполнение непредвиденных, ремонтных работ в каждом году действия Договора по согласованию с Советом МКД.
14. Плата за предоставляемые коммунальные услуги: ГВС, ХВС, водоотведение, отопление и электроснабжение вносится в адрес ресурсоснабжающих организаций.
15.Об определении способа информирования всех собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общего собрания собственников, а также о решениях, принятых на таких собраниях путем размещение инициатором общего собрания уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
16. Об определении места хранения протокола и решений собственников: Офис управляющей компанииООО«Центральный район» (4 мкр. дом 13, офис 240).

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАНОВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

По вопросу № 1 повестки дня собственники помещений голосовали:избрать председателем внеочередного общего собрания – Меркушина В.В.,
секретарем внеочередного общего собрания – Анфиногентова А.Б.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1 725,52/100%	-	-

Решение принято 100 % голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.
Общим собранием принято РЕШЕНИЕ:Утвердить председателем внеочередного общего собрания – Меркушина В.В.,секретарем – Анфиногентов А.Б.

По вопросу № 2 повестки дня собственники помещений голосовали: избрать счетную комиссию: Анфиногентова А.Б., Абдуразакову З.А., Сапарину Л.А.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1 725,52/100%	-	-

Решение принято 100 % голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.
Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: Утвердить счетную комиссию: Анфиногентова А.Б., Абдуразакову З.А., Сапарину Л.А.

По вопросу № 3 повестки дня собственники помещений голосовали:утвердить порядок подсчета голосов – один голос соответствует 1 кв. м общей площади помещения, находящегося в собственности.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1 636,52/94,84%	-	89/5,16%

Решение принято 94,84% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.
Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: Утвердить порядок подсчета голосов – один голос соответствует 1 кв. м общей площади помещения, находящегося в собственности.

По вопросу № 4повестки дня собственники помещений голосовали: Расторгнуть договор управления, заключенный между собственниками помещений и ООО ЖКХ «Центральный район» по соглашению сторон «30» июня 2017 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1 613,42/93,5%	-	112,1/6,5%

Решение принято 93,5 % голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.
Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: Расторгнуть договор управления, заключенный между собственниками помещений и ООО ЖКХ «Центральный район» по соглашению сторон «30» июня 2017 г.

По вопросу № 5 повестки дня собственники помещений голосовали: Выбрать управляющую компанию–ООО«Центральный район» и заключить договор управления между собственниками помещений и Управляющей компанией с «01» июля 2017 г. сроком на 5 лет.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1 557,92/90,28%	55,5/3,22%	112,1/6,5%

Решение принято 90,28 % голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.
Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: Выбрать управляющую компанию – ООО «Центральный район» и заключить договор управления между собственниками помещений и Управляющей компанией с «01» июля 2017 г. сроком на 5 лет.

По вопросу № 6 повестки дня собственники помещений голосовали: Об утверждении условий договора управления:
а) определить состав общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление в соответствии с данными технического паспорта;
б) перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
в) определение цены договора;
г) утверждение порядка определения размера платы за оказанные услуги – в соответствии со ст. 156-157 Жилищного кодекса РФ;
д) утверждение порядка внесения платы за оказанные услуги – в соответствии со ст. 155 Жилищного кодекса РФ;

у) утверждение порядка определения цены договора – в соответствии с фактическим объемом оказанных услуг, согласно утвержденным в установленном порядке стоимости на эти услуги;
ж) срок заключения договора управления: договор заключается **с 01.07.2017года** сроком на 5 лет.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1 531,62/88,76%	137,8/7,99%	56,1/3,25%

Решение принято 88,76% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.
Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: Утвердить условия договора управления:
а) определить состав общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление в соответствии с данными технического паспорта;
б) перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
в) определение цены договора;
г) утверждение порядка определения размера платы за оказанные услуги – в соответствии со ст. 156-157 Жилищного кодекса РФ;
д) утверждение порядка внесения платы за оказанные услуги – в соответствии со ст. 155 Жилищного кодекса РФ;
у) утверждение порядка определения цены договора – в соответствии с фактическим объемом оказанных услуг, согласно утвержденным в установленном порядке стоимости на эти услуги;
ж) срок заключения договора управления: договор заключается **с 01.07.2017года** сроком на 5 лет.

По вопросу № 7 повестки дня собственники помещений голосовали:Утвердить размер стоимости работ (услуг) за содержание общего имущества дома **с 01.07.2017г** (управление, содержание, обслуживание домофона, ТБО, коммунальные услуги в целях содержания МКД (электроэнергия , холодное, горячее водоснабжение), метрологическая поверка ОПУ) с индексацией с 2018 года в % к предыдущему году на основании прогноза долгосрочного социально-экономического развития РФ на период до 2030 года, Минэкономразвитие):

Год действия Договора	Прогноз индексов-дефляторов и инфляции (в % , за год к предыдущему году)	Годовая стоимость за содержание в целом по дому, руб.	Стоимость в расчете на 1 кв. м общей площади в месяц, руб.
с 01.07. 2017 по 30.06.2018	Планово-договорная стоимость	1 144 260,50	39,52
с 01.07. 2018 по 30.06.2019	3,7	1 186 598,14	40,98
с 01.07. 2019 по 30.06.2020	3,3	1 225 755,88	42,33
с 01.07. 2020 по 30.06.2021	3	1 262 528,55	43,60
с 01.07.2021 по 30.06.2022	2,6	1 295 354,29	44,74

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1 271,62/73,69%	318/18,43%	135,9/7,88%

Решение принято 73,69% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.
Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: Утвердить размер стоимости работ (услуг) за содержание общего имущества дома **с 01.07.2017г** (управление, содержание, обслуживание домофона, ТБО, коммунальные услуги в целях содержания МКД (электроэнергия , холодное, горячее водоснабжение), метрологическая поверка ОПУ) с индексацией с 2018 года в % к предыдущему году на основании прогноза долгосрочного социально-экономического развития РФ на период до 2030 года, Минэкономразвитие):

Год действия Договора	Прогноз индексов-дефляторов и инфляции (в % , за год к предыдущему году)	Годовая стоимость за содержание в целом по дому, руб.	Стоимость в расчете на 1 кв. м общей площади в месяц, руб.
с 01.07. 2017 по 30.06.2018	Планово-договорная стоимость	1 144 260,50	39,52
с 01.07. 2018 по 30.06.2019	3,7	1 186 598,14	40,98
с 01.07. 2019 по 30.06.2020	3,3	1 225 755,88	42,33
с 01.07. 2020 по 30.06.2021	3	1 262 528,55	43,60
с 01.07.2021 по 30.06.2022	2,6	1 295 354,29	44,74

По вопросу № 8 повестки дня собственники помещений голосовали:утвердить размер стоимости работ на проведение текущего ремонта общего имущества дома **с 01.07.2017 г.** с делегированием решения вопроса о годе проведения текущего ремонта, Совету МКД, по мере накопления денежных средств. Среднемесячная плата за текущий ремонт будет состоять из объема выбранных работ на 5 лет.

Вид работ	Стоимость работ (руб.)	Плата за 1 кв. м в месяц сроком на 1 год	За	Против	Воздержался
Монтаж видеонаблюдения (6 шт)	81 575,00	За счет остатка денежных средств, собранных на л/ч дома и не использованных в 2016 году	1 345,7/ 77,99%	379,82/ 22,01%	-
Устройство диспетчеризации (1 ед)	22 000,00	0 руб. 76коп.за 1 $м^2$ в месяц	1 274,9/ 73,88%	401,12/ 23,25%	49,5/ 2,87%
Косметический ремонт подъездов (2 подъезда)	140 000,00	4 руб. 85коп.за 1 $м^2$ в месяц	982,9/ 56,96%	693,12/ 40,17%	49,5/ 2,87%
Замена дверных блоков тамбура (2 шт)	27 000,00	0 руб. 93коп.за 1 $м^2$ в месяц	924,2/ 53,56%	631,82/ 36,62%	169,5/ 9,82%
Ремонт крылец, ремонт бетонной площадки при входной группе	46 000,00	1 руб. 59коп.за 1 $м^2$ в месяц	709/ 41,09%	848,02/ 49,15%	168,5/ 9,76%
Замена системы ГВ и ХВ по стоякам кв. № 3,4,7,8,11,12,15,16,19,20	135 701,00	За счет ранее собранных денежных средств	1 483,4/ 85,97%	242,12/ 14,03%	-
Замена системы ГВ,ХВ по стоякам всего дома на полипропиленовые	682732,00	4 руб. 72коп.за 1 $м^2$ в месяц**на 60 месяцев**	1 152,4/ 66,79%	573,12/ 33,21%	-
Замена системы ГВ,ХВ ниже отметки 0.00 (подвал)	471123,00	3 руб. 26коп.за 1 $м^2$ в месяц**на 60 месяцев**	759,5/ 44,02%	916,52/ 53,11%	49,5/ 2,87%

Решение принято:

1) 77,99 % голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании – монтаж видеонаблюдения (6 шт.), стоимостью 81 575,00 руб., - за счет остатка денежных средств, собранных на л/ч дома и не использованных в 2016 году;

2) 73,88 % голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании – устройство диспетчеризации, в размере 22 000,00 руб., что составляет 0 руб. 76 коп.за 1 $м^2$ в месяц;
3) 56,96 % голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании – косметический ремонт подъездов (2 подъезда), в размере 140 000,00 руб., что составляет 4 руб. 85 коп.за 1 $м^2$ в месяц;
4) 53,56 % голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании – замена дверных блоков тамбура (2 шт.), в размере 27 000,00 руб., что составляет 0 руб. 93 коп.за 1 $м^2$ в месяц;
5) 85,97 % голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании – замена системы ГВ и ХВ по стоякам кв. № 3,4,7,8,11,12,15,16,19,20, стоимостью 135 701,00 руб., - за счет ранее собранных денежных средств;
6) 66,79 % голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании – замена системы ГВ, ХВ по стоякам всего дома на полипропиленовые, в размере 682732 ,00 руб., что составляет 4 руб. 72 коп.за 1 $м^2$ в месяц на 60 месяцев.

Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: Утвердить следующие виды ремонта общего имущества дома с 01.07.2017 год:**монтаж видеонаблюдения (6 шт.), стоимостью 81 575,00 руб., - за счет остатка денежных средств, собранных на л/ч дома и не использованных в 2016 году;устройство диспетчеризации, в размере 22 000,00 руб., что составляет 0 руб. 76 коп.за 1 $м^2$ в месяц;косметический ремонт подъездов (2 подъезда), в размере 140 000,00 руб., что составляет 4 руб. 85 коп.за 1 $м^2$ в месяц;замена дверных блоков тамбура (2 шт.), в размере 27 000,00 руб., что составляет 0 руб. 93 коп. за 1 $м^2$ в месяц;замена системы ГВ и ХВ по стоякам кв. № 3,4,7,8,11,12,15,16,19,20, стоимостью 135 701,00 руб., - за счет ранее собранных денежных средств; замена системы ГВ, ХВ по стоякам всего дома на полипропиленовые, в размере 682732 ,00 руб., что составляет 4 руб. 72 коп.за 1 $м^2$ в месяц на 60 месяцев,** с делегированием решения вопроса о годе проведения текущегоремонта, Совету МКД, по мере накопления денежных средств. Среднемесячная плата за текущий ремонт будет состоять из объема выбранных работ на 5 лет.

По вопросу № 9 повестки дня собственники помещений голосовали:избрать членов Совета МКД с «01» июля 2017 года сроком на 5 лет:

1)Анфиногентова Анатолия Борисовича (ул. Интернациональная, дом 141, кв. № 26);
2) Мерзико Елену Геннадьевну(ул. Интернациональная, дом 141, кв. № 32);
3) АбдуразаковаАбдулалимАбузагирович(ул. Интернациональная, дом 141, кв. № 34).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1 725,52/100%	-	-

Решение принято 100% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.
Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: избрать членов Совета МКД с «01» июля 2017 года сроком на 5 лет:

1)Анфиногентова Анатолия Борисовича (ул. Интернациональная, дом 141, кв. № 26);
2) Мерзико Елену Геннадьевну (ул. Интернациональная, дом 141, кв. № 32);
3) АбдуразаковаАбдулалимАбузагирович(ул. Интернациональная, дом 141, кв. № 34).

По вопросу № 10повестки дня собственники помещений голосовали:избрать председателем Совета МКД из состава членов МКД с «01» июля 2017 года сроком на 5 лет:
-Анфиногентова Анатолия Борисовича (ул. Интернациональная, дом 141, кв. № 26).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1 725,52/100%	-	-

Решение принято 100 % голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.
Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: Утвердить председателем Совета МКД из состава членов МКД с «01» июля 2017 года сроком на 5 лет:
-Анфиногентова Анатолия Борисовича (ул. Интернациональная, дом 141, кв. № 26).

По вопросу № 11 повестки дня собственники помещений голосовали: утвердить размер платы на финансирование резервного фонда на выполнение непредвиденных неотложных работ в размере 1 руб.00 коп.за 1 кв.м. в месяц, сроком на 5 лет.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1 246,02/72,21%	397,2/23,02%	82,3/4,77%

Решение принято 72,21% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.
Общим собранием принято РЕШЕНИЕ:утвердить размер платы на финансирование резервного фонда на выполнение непредвиденных неотложных работ в размере 1 руб.00 коп.за 1 кв.м. в месяц, сроком на 5 лет.

По вопросу № 12 повестки дня собственники помещений голосовали:принять решение о передаче полномочий управляющей организации по сдаче общего имущества в аренду (в том числе на установку рекламных конструкций) с размером арендной платы, установленной для аренды муниципального имущества на территории г. Нягани и утверждение размера возмещения затрат Управляющей компании по заключению договоров в отношении сдачи общего имущества в аренду, в размере 10 % от суммы договора аренды.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1 372,62/57,01%	247,7/10,29%	105,2/4,37%

Общим собранием РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО

По вопросу № 13 повестки дня собственники помещений голосовали:утвердить порядок использования средств, полученных от сдачи в аренду общего имущества МКД (в том числе на установку рекламных конструкций), путем направления денежных средств в резервный фонд на выполнение непредвиденных, ремонтных работ в каждом году действия Договора по согласию с Советом МКД.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1 520,62/63,16%	118,6/4,93%	86,3/3,58%

Общим собранием РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО

По вопросу № 14 повестки дня собственники помещений голосовали:плата за предоставляемые коммунальные услуги: ГВС, ХВС, водоотведение, отопление и электроснабжение вносится в адрес ресурсоснабжающих организаций.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1 725,52/100%	-	-

Решение принято 100% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.
Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: Плата за предоставляемые коммунальные услуги: ГВС, ХВС, водоотведение, отопление и электроснабжение вносить в адрес ресурсоснабжающих организаций.

По вопросу № 15 повестки дня собственники помещений голосовали:об определении способа информирования всех собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общего собрания собственников, а также о решениях, принятых на таких собраниях путем размещения инициатором общего собрания уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1 725,52/100%	-	-

Решение принято 100 % голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.

Общим собранием принято РЕШЕНИЕ: Информировать всех собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общего собрания собственников, а также о решениях, принятых на таких собраниях путем размещения инициатором общего собрания уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По вопросу № 16 повестки дня собственники помещений голосовали:об определении места хранения протокола и решений собственников: Офис управляющей компании ООО«Центральный район» (4 мкр. дом 13, офис 240)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1 670,02/96,78%	55,5/3,22%	-

Решение принято 96,78% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании.
Общим собранием принято РЕШЕНИЕ:Место хранения протокола и решений собственников: Офис управляющей компании ООО «Центральный район» (4 мкр. дом 13, офис 240)

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещения;
3. Лист регистрации собственников помещений или их представителей на внеочередном общем собрании собственниковпомещений;
4. Лист регистрации вручения решений внеочередного общего собрания;
5. Решение собственника помещения внеочередного общего собрания.

Председатель общего собрания:

_____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Секретарь:

_____ _____
(подпись) (расшифровка подписи,)

Счетная комиссия:

_____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

_____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

_____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)